

## PONUDBA ZA NAJEM NEPREMIČNINE NA PODLAGI NEMERE O SKLENITVI NAJEMNE POGODBE

Ponudnik: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Matična številka: \_\_\_\_\_

Davčna številka: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov kontaktne osebe : \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Izjavljam:

- da sem skrbno prebral to povabilo k oddaji ponudbe na namero o sklenitvi najemne pogodbe št. **4781-0005/2024-01 z dne 19.04.2024** in da sem seznanjen z vsebino objavljene namere o sklenitvi najemne pogodbe;
- da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano
- da sem seznanjen, da bo nepremičnina oddana v najem ponudniku, ki bo ponudil najvišjo ceno najemnine;
- da sem seznanjen, da bodo pred sklenitvijo najemne pogodbe opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla;
- da sem seznanjen, da se poleg najemnine obračunavajo tudi vsi obratovalni stroški;
- da sem seznanjen, da prodajalec lahko začeti postopek oddaje v najem kadarkoli in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

V skladu s tem dajem:

**PONUDBO ZA NAJEM NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NAJEMNE POGODBE ŠT. 4781-0005/2024-01 z dne 19.04.2024**

poslovni prostor v delu stavbe št. 542 na delu nepremičnine z ID znakom: ID znak: parcela 2281 1195 katastrska občina 2281 ŠMARTNO parcela 1195 (ID 1075612), in sicer: nadstropje in mansarda objekta v površini 69 m<sup>2</sup>, za katero ponujam naslednjo ceno najemnine na leto:

\_\_\_\_\_

Kraj in datum: \_\_\_\_\_

Ponudnik : \_\_\_\_\_

(podpis ponudnika)

PRAVNI POUK: Ponudbena cena najema ne sme biti nižja od vrednosti, kot je navedena v povabilu k oddaji ponudbe. V kolikor je dana ponudba z nižjo ceno, kot je navedena v povabilu k oddaji ponudbe, je ta ponudba neveljavna.