

REALIZACIJA NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE BRDA ZA LETO 2023

Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Brda za leto 2023 je bil sprejet na seji občinskega sveta Občine Brda dne 21.12.2021 in bil med leti 2022 in 2023 večkrat dopolnjen.

28. člen Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) določa, da župan enkrat letno poroča občinskemu svetu o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem.

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

V letu 2023 nismo pridobili nobenih nepremičnin.

II. NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

V letu 2023 so bile odtujene naslednje nepremičnine:

1. Kmetijsko zemljišče v k.o. Vrhovlje

Nepremičnini parc. št. 3814/2 in 1282/2 k.o. Vrhovlje. Prodajna pogodba št. 4781-07/2022-06 je bila podpisana dne 23.01.2023. Kupnina je znašala **1.280,00 eur** za 320 m² za kmetijsko zemljišče (kto 722000).

2. Parcela 2648 k.o. Kojško s poslovno stavbo št. 442, Hum - bivši mejni prehod HUM

Nepremičnina parc. št. 2648 k.o. Kojško s poslovno stavbo. Izključna cena na javni dražbi je bila 30.000,00 eur. Prodajna pogodba št. 4780-12/2023-04 je bila podpisana dne 23.06.2023. Kupnina je znašala **30.000,00 eur** za 141 m² za stavbno zemljišče s poslovnim objektom (kto 720000).

3. Parcela 460/5 k.o. Podsabotin s poslovno stavbo št. 143, na naslovu Podsabotin 51 a - bivši mejni prehod PODSABOTIN

Nepremičnina parc. št. 460/5 k.o. Podsabotin s poslovno stavbo. Izključna cena na javni dražbi je bila 21.000,00 eur. Prodajna pogodba št. 4780-12/2023-05 je bila podpisana dne 26.06.2023. Kupnina je znašala **21.000,00 eur** za 90 m² za stavbno zemljišče s poslovnim objektom (kto 720000).

4. Parcela 1141 k.o. Šmartno s poslovno stavbo – obrambni stolp Šmartno

Nepremičnina p.št. 1141 k.o. Šmartno, obrambni stolp v Šmartnem. Izključna cena na javni dražbi je bila 49.000,00 eur. Prodajna pogodba št. 4780-18/2023-07 je bila podpisana dne 27.11.2023. Kupnina je znašala **49.000,00 eur** za 26 m² za stavbno zemljišče (kto 720000).

5. Parcela 2124 k.o. Cerovo s poslovno stavbo št. 268, na naslovu Gornje Cerovo 89 - bivši mejni prehod VALERIŠČE

Nepremičnina parc. št. 2124 k.o. Cerovo s poslovno stavbo. Izključna cena na DRUGI javni dražbi je bila 6.400,00 eur. Prodajna pogodba št. 4780-12/2023-05 je bila podpisana dne 20.12.2023.

Kupnina je znašala **6.400,00 eur** za 82 m² za stavbno zemljišče s poslovnim objektom (kto 720000).

6. Stavbno zemljišče v k.o. Kojsko - Grad Kojsko

Nepremičnina parc. št. 339/1 k.o. Kojsko. Kupoprodajna pogodba št. 4781-0021/2021-07 je bila podpisana dne 29.05.2023. Kupnina je znašala **7.800,00 eur** za 194 m² za funkcionalno stavbno zemljišče (kto 722000).

7. Nezazidano stavbno zemljišče v k.o. Biljana - Zali Breg

Nepremičnina parc. št. 1791 k.o. Biljana. Izklicna cena na javni dražbi je bila 21.850,00 eur. Prodajna pogodba št. 4780-12/2023-06 je bila podpisana dne 27.06.2023. Kupnina je znašala **21.850,00 eur** za 388 m² za nepozidano stavbno zemljišče (kto 722000).

8. Stavbno zemljišče v k.o. Kozana

Nepremičnina parc. št. 930/5 k.o. Kozana. Kupoprodajna pogodba št. 4781-07/2023-10 je bila podpisana dne 21.11.2023. Kupnina je znašala **2.200,00 eur** za 22 m² za funkcionalno stavbno zemljišče (kto 720000).

9. Stavbno zemljišče v k.o. Kožbana

Nepremičnini parc. št. 201/1 in 201/2 obe k.o. Kožbana. Kupoprodajna pogodba št. 4781-12/2022-06 je bila podpisana dne 27.11.2023. Kupnina je znašala **5.000,00 eur** za 145 m² za funkcionalno stavbno zemljišče (722000).

NAČRT RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

I. NAČRT PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA PREMOŽENJA

V letu 2023 ni evidentirana realizacija pridobivanja s premičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 Eur.

II. NAČRT RAZPOLAGANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

V letu 2023 ni evidentirana realizacija razpolaganja s premičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 Eur.

Pripravila
Tjaša Simčič