



OBČINA BRDA

Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo v Brdih, tel.: +386 (0)5 335 10 30, Fax:: +386 (0)5 335 10 39, E-pošta: info@obcina-brda.si

Številka: 4780-0004/2026-01

Datum: 02.06.2026

Na podlagi druge točke prvega odstavka 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18) Občina Brda, Trg 25. maja 2, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Predmet oddaje v uporabo:

- Del parcele 2281-1173/0-0 1173/0, k.o. 2281 Šmartno v površini (32,70 m², povezan gostinski vrt)

skladno z Odlokom o rabi javnih površin v vaškem jedru Šmartno (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/2016)

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dne objave te namere.

Ponudba ali izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki.

V primeru več ponudb in/ali izjav bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla. Uporabnina je določena v 24. členu Odlokom o rabi javnih površin v vaškem jedru Šmartno (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/2016).

Pogodba o uporabi javnih površin bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Brda. Pogodba o uporabi bo sklenjena za določen čas 5 let, začeni od 01.07.2026 dalje.

Uporabnik mora v nameri sporočiti točne datume kdaj bo znotraj koledarskega leta uporabljal povezan gostinski vrt.

Uporabnina bo polletna. Plačilo uporabnine v roku iz pogodbe o uporabi javne površine je bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo zainteresenti na Občini Brda, Oddelek za okolje in prostor, Tjaša Simčič (telefonska številka: 05 335 10 36), vsak ponedeljek, sredo in petek od 9:00 do 11:00 ure, do zaključka te objave. Za ogled se je treba dogovoriti.

Občina Brda si pridržuje pravico, da do sklenitve pogodbe ustavi ta postopek, pri čemer se – ker za zainteresente ni nobenih obveznih stroškov – morebitni stroški ne povrnejo nobenemu zainteresentu.

Skica je sestavni del namere.

Franc Mužič, župan