



OBČINA BRDA

Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo v Brdih, tel.: +386 (0)5 335 10 30, Fax:: +386 (0)5 335 10 39, E-pošta: info@obcina-brda.si

Številka: 35210-03/2025 -PZ

Datum: 22.05.2025

Na podlagi 52. člena v povezavi s 68. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (uradni list RS, št. 31/18), Občina Brda, Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo v Brdih

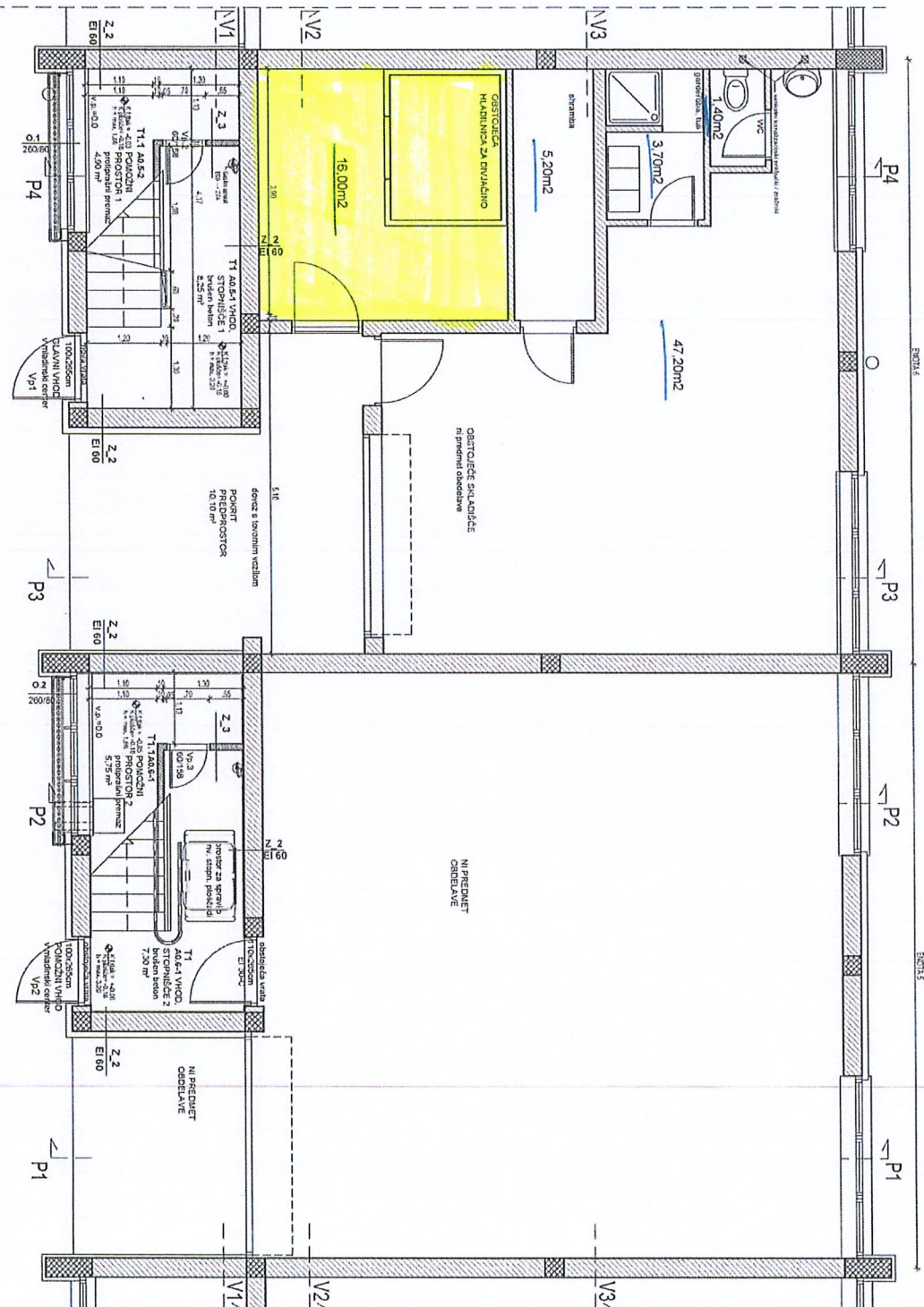
NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO V BREZPLAČNI NAJEM

1. Nepremičnino –poslovni prostor v pritličju, ki stoji na delu parcele ID znak: parcela 2285 1245/9 katastrska občina 2285 BILJANA parcela 1245/9 (ID 2148465), v izmeri 16 m² na naslovu Drnovk 17, 5212 Dobrovo v Brdih označen na skici z rumeno barvo.
2. Pogoji sklenitve neposredne pogodbe o brezplačnem najemu predmeta namere :
- ponudnik je lahko nevladna organizacije, ki deluje v javnem interesu na področju lovstva na območju Občine Brda.

Najemniki, ki sklenejo pogodbo o brezplačnem najemu nepremičnega premoženja, v skladu z 4. točko 68. člena Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18), krijejo obratovalne stroške, stroške zavarovanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške manjših vzdrževalnih del in druge stroške, za katero se stranki dogovorita s pogodbo. Nepremično premoženje se ne sme oddajati v podnajem ali dajati v uporabo.

3. Rok za sprejem ponudbe je 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Brda. Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov Občine Brda, Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo v Brdih, do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Pravočasna ponudba, je v roku oddana ponudba. Ponudnik mora ponudbi priložiti odločbo pristojnega Ministrstva o pridobitvi statusa delovanja v javnem interesu na področju lovstva na območju Občine Brda. Popolna ponudba, je izpolnjena in podpisana ponudba na priloženem obrazcu.
4. Pogodba o brezplačnem najemu bo sklenjena po preteku 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Občine Brda.
5. Dodatne podrobnejše informacije o pogojih sklenitve neposredne pogodbe in podatke o nepremičnini, dobijo na Občini Brda na oddelku za okolje in prostor Tjaša Simčič (telefonska številka: 05 335 10 36). Ogled nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru
6. Občina Brda ni zavezana k sklenitvi pogodbe o brezplačnem najemu z najprimernejšim kandidatom oz. lahko postopek oddaje ustavi vse do sklenitve pravnega posla (pogodbe) brez obrazložitve in brez odškodninske in materialne odgovornosti.

Franc Mužič, župan



POSLOVNI PROSTORI V SERVISNI CONI "STALON" DOBROVO		
KATALOG PROSTOROV PRILUČJA	TIKAK	NETO POVL (m²)
1 T1 A05-1	VHOD STOPNIŠČE 1	8.25
2 T1 A06-1	VHOD STOPNIŠČE 2	7.30
3 T1.1 A05-2	PROTIPRAŠNI PREVAZ	4.90
4 T1.1 A06-2	PROTIPRAŠNI PREVAZ	5.75
SKUPAJ		26.20

LEGENDA		DIMENZJE KONTROLIRATI NA OBJEKTU	
	OPERA		OPERA
	BETON		BETON
	PVP PLOŠČE		PVP PLOŠČE
	RUŠITVE		RUŠITVE
	NOVO		NOVO
	OPERA		OPERA
	ARMIRAN BETON		ARMIRAN BETON
	MAVČNOKART. STENA		MAVČNOKART. STENA
	LEGENDA FINALNA TALNA OBLOGA		LEGENDA FINALNA TALNA OBLOGA
	PVC talna obloga		PVC talna obloga
	BRUŠEN BETON		BRUŠEN BETON
	PROTIPRAŠNI PREMAZ		PROTIPRAŠNI PREMAZ
	KERAMIKA		KERAMIKA