

PONUDBA ZA NAJEM NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NAJEMNE POGODBE

Ponudnik: _____

Naslov: _____

Matična številka - EMŠO: _____

Davčna številka: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe : _____

Telefon: _____

Izjavljam:

- da sem skrbno prebral to povabilo k oddaji ponudbe na namero o sklenitvi najemne pogodbe št. 4780-01/2026-01 z dne 25.03.2026 in da sem seznanjen z vsebino objavljene namere o sklenitvi najemne pogodbe,
- da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da je stanovanje primerno za max 4 osebe,
- da sem seznanjen s tem, da v kolikor bo na namero prišlo več ponudb, bo Občina izvedla javno zbiranje ponudb ali javno dražbo,
- da nisem v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije,
- da imam do Občine Brda poravnane vse javne in druge obveznosti,
- da sem seznanjen, da nepremičnine ne smem oddati v podnajem razen v primeru izrecnega pisnega soglasja Občine k podnajemni pogodbi,
- da sem seznanjen, da prijava začasnega ali stalnega prebivališča fizičnih oseb, ki niso najemniki je mogoča samo ob pisnem soglasju Občine,
- da bom pogodbo o najemu podpisal najkasneje v roku 15 dni od poziva Občine na podpis pogodbe,
- da sem odgovoren za resničnost izjav pod kazensko in materialno odgovornostjo. (Na zahtevo Občine Brda je tisti, s katerim se bo sklenila pogodba, dolžan predložiti zahtevane listine, s katerimi se ugotavlja resničnost izjav oz. izpolnjevanje pogojev za udeležbo na nameri),
- da sem seznanjen, da najemodajalec lahko začeti postopek oddaje v najem kadarkoli in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Priloge k oddaji ponudbe:

- fizične osebe morajo predložiti kopijo osebnega dokumenta,
- pravne osebe in s.p.: izpisek iz poslovnega oz. sodnega registra (ne sme bit starejši od 30 dni), potrdilo FURS-a o plačanih davkih in prispevkih (ne sme biti starejše od 30 dni),
- ponudniki – pravne osebe in s.p. morajo predložiti potrdilo, da v zadnjih 6 mesecih niso imeli blokiranega TRR-ja

V skladu s tem dajem:

PONUDBO ZA NAJEM dela NEPREMIČNINE, NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NAJEMNE POGODBE št. 4780-01/2026-01 z dne 25.03.2026, Stanovanjski del stavbe na p.št. 2286 639/1 (ID

1630883) k.o. Medana, na naslovu Medana 16, v izmeri 120 m², ki leži v prvem nadstropju nad gostinskim lokalom.

Prijavljam se namero za katero ponujam naslednjo ceno najemnine na mesec: _____eur.

Kraj in datum: _____

Ponudnik : _____

(podpis ponudnika)

PRAVNI POUK: Ponudbena cena najema ne sme biti nižja od vrednosti, kot je navedena v povabilu k oddaji ponudbe. V kolikor je dana ponudba z nižjo ceno, kot je navedena v povabilu k oddaji ponudbe, je ta ponudba neveljavna.