

PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Ponudnik: _____

Naslov: _____

EMŠO: _____

Davčna številka: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe : _____

Telefon: _____

Izjavljam:

- da sem skrbno prebral to povabilo k oddaji ponudbe na namero o sklenitvi neposredne pogodbe št. **4781-12/2026-01 z dne 12.08.2026** in da sem seznanjen z vsebino objavljene namere o sklenitvi neposredne pogodbe;
- da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno – kupljeno;
- da sem seznanjen, da bo nepremičnina prodana ponudniku, ki bo ponudil najvišjo ceno;
- da sem seznanjen, da bodo pred sklenitvijo neposredne pogodbe opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla;
- da sem seznanjen, da se mora prodajna pogodba podpisati v roku 8 dni od obvestila o izboru ponudnika;
- da sem seznanjen, da ponudbena cena ne sme biti nižja od vrednosti navedene v nameri;
- da sem seznanjen, da je plačilo celotne kupnine v roku 8 dni od izstavitve računa;
- da sem seznanjen, da bom kot kupec poleg ponujene kupnine dolžan plačati še davek na promet nepremičnin, vse stroške notarja ter stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča;
- da se mi bo kot kupcu nepremičnina izročila v last in posest po plačilu celotne kupnine in po poravnanih vseh stroških;
- da sem seznanjen, da prodajalec lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

V skladu s tem dajem:

PONUDBO ZA NAKUP NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE
ŠT. **4781-12/2026-01** z dne 12.08.2026

za nepremičnino ID znak: **parcels 2288 814/3 katastrska občina 2288 KOZANA parcels 814/3 (ID 246585)**, za katero ponujam naslednjo ceno: _____

Kraj in datum: _____

Ponudnik : _____

(podpis ponudnika)

PRAVNI POUK: Ponudbena cena nakupa ne sme biti nižja od vrednosti, kot je navedena v povabilu k oddaji ponudbe. V kolikor je dana ponudba z nižjo ceno, kot je navedena v povabilu k oddaji ponudbe, je ta ponudba neveljavna.